



ELS GARROFERS

	Situació																
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center; background-color: #4b0082; color: white; margin: 0;">Localització</p> <p style="text-align: center; margin: 5px 0;">Mapa comarca</p>  <p style="text-align: right; margin: 0;">Maresme</p> </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">Mapa del terme municipal</p>  <p style="text-align: center; margin: 0;">Vilassar de Mar</p> </div> <div> <p style="text-align: center;">Mapa polígon industrial</p> </div>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Municipi</td> <td>VILASSAR DE MAR</td> </tr> <tr> <td>Carretera</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Adreça</td> <td>Polígon "Els Garrofers"</td> </tr> <tr> <td>Codi Postal</td> <td>08340</td> </tr> <tr> <td>Telèfon</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fax</td> <td></td> </tr> <tr> <td>e-mail</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Localització</td> <td>Límits: Nord: Camí del Mig Sud: Zona Agrícola Est: Torrent Amat Oest: Torrent Bassals</td> </tr> </table>	Municipi	VILASSAR DE MAR	Carretera		Adreça	Polígon "Els Garrofers"	Codi Postal	08340	Telèfon		Fax		e-mail		Localització	Límits: Nord: Camí del Mig Sud: Zona Agrícola Est: Torrent Amat Oest: Torrent Bassals
Municipi	VILASSAR DE MAR																
Carretera																	
Adreça	Polígon "Els Garrofers"																
Codi Postal	08340																
Telèfon																	
Fax																	
e-mail																	
Localització	Límits: Nord: Camí del Mig Sud: Zona Agrícola Est: Torrent Amat Oest: Torrent Bassals																
Característiques tècniques																	
Superfície total	230.808 m ²																
Superfície de sòl industrial	139.071 m ²																
Sòl ocupat	95% del total																
Volum construït	1.056.940 m ³																
Nº de parcel·les	98																
Superfície mínima de parcel·la	500/1000/1500 m ²																
Coefficient edificabilitat parcel·la	1,135 m ² sostre/m ² sòl																
Usos admesos	Industrials																
Preu mitjà parcel·la	(128-562 €/ m ²)																
Principals activitats econòmiques																	
Nº d'empreses actives	51																
Principals activitats (*):																	
1) METAL·LÚGICA	24,2% empreses																
2) AGROALIMENTARIS	14,8% empreses																
3) QÍMICS-PLÀSTICS	13,2% empreses																
(*) Activitats: Agroalimentària; Automoció; Calçat; Construcció; Distribució; Electricitat i electrònica; Fusteria i fabricació de mobles; Hostaleria; Metal·lúrgia; Papereria i arts gràfiques; Química i plàstics; Serveis empresarials; Tèxtil; TIC; Transport i comunicació; Altres indústries																	
Dades urbanístiques																	
Any constitució polígon	1993																
Organisme promotor																	
Pla parcial	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Mancomunitat																
Data aprovació definitiva pla parcial	25/06/1993																
Projectes d'urbanització	3/11/1993																
Sistema de gestió	Cooperació																
Observacions																	
Subministraments i Abocaments																	
Aigua potable	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																
Dipòsit d'aigua	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																
Duresa aigua																	
pH aigua																	
Gas	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																
Subministrament elèctric – tipus	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> BT i AT																
Potència	5.000 kW																
Voltatge	380/220 W/m ²																
Xarxa sanejaments	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>																

Distàncies

Mataró	7 (Km)
Barcelona	28 (Km)
Girona	84 (Km)

Imatges del polígon**Empreses instal·lades**

NEZEN
 J. ORANIAS (TÈXTIL)
 C.G.R./RÓTULOS TERMINOS
 TCNIPREC
 ACU ESPAÑA
 MODAHOY
 PERXAFELP/TINTBO
 DÜRR DENTAL/A.T. MÉDICO-
 DENTALES
 TOY/EMERGÈNCIA
 2000/RUDIN/VILPA
 FLORS ANTON RAMÓN
 C.G.R. EUROPA
 HURRICAN NÀUTIC/CORTE TEXTIL
 VILASSAR
 EUROPIGMENTS
 NEDDERMANN
 DIA
 DANI
 GALLEMÍ
 DISCOTECA
 TALLER TREPAT/JUSTOR
 ANCAR/ANTONI CARLES
 JOAN CAPELLA
 GERMINOVA
 MEIN
 JOSEP M^a CERVERA
 CA L'ESPINALER
 ACABATS LLORET
 RIERA RABASSA
 PARTOUT
 WEAR TO FEEL
 J. MORENO
 GABMAN/ILURO 2000/INGAIR
 QUANTUM KNITTING TEHNOLOGIES
 INICIATIVES TANER
 DISTRIBUCIONS COSTA DEL
 MARESME
 PIRULETES DAYDI
 DACHS KONDEL INTERNATIONAL
 TEJIDOS BARBENA
 JOYVI
 UNITED BARCODE SYSTEMS
 RESTAURANT SOL-SOLET

**Punt d'abocament
Depuradora**

Col·lector públic
SÍ NO

Comunicacions

Xarxa telefònica SÍ NO
Banda ampla SÍ NO
**Ferrocarril més proper –
distància** 2,00 (Km)
Aeroport – distància 35 (Km)
Port – distància 25 (Km)
**Transport públic –
freqüència** SÍ NO
 Cada hora

Valoració general i infraestructures

Descripció del conjunt: Correcte

Accessibilitat viària: Molt deficient:
 - Ctra. Cabriels estreta
 - Camí del Mig no està
 acabada

Urbanització: Totalment acabada

Paviment: En bon estat

Vorada: Bon estat de vialitat
 excepte en alguns punts
 està enfonsada per efecte
 del tràfic

Senyalització carrers: Incompleta

Guais: Bé

Enllumenat: Correcte

Estacionament: Insuficient

Recollida residus: Iniciativa dels titulars del
 polígon

SUPREMINOX
EDITORIAL NORMA
ATLÀNTIDA
GONSALGLASS
FERROFRIO
DISTREL
ENER LAB
FERCROM
SOTECO
VARITEMAS
SPAIN TIR
ESPINALER SL. (ALIMENTACIÓ)
EUDEC PATRINMOBEL SL. (ALIM)
INDUSTRIAL SHETUG SA. (MOBLES)