




## INDUSTRIAL NUCLI DOSRIUS

Localització		Situació							
<b>Mapa comarca</b> 		<b>Municipi</b> <b>Carretera</b> <b>Adreça</b>	DOSRIUS  Ctra. de Llinars del Vallès i Camí del Cementiri 08319						
<b>Mapa del terme municipal</b> 		<b>Codi Postal</b> <b>Telèfon</b> <b>Fax</b> <b>e-mail</b> <b>Localització</b>	Es localitza al sud-oest de nucli urbà de Dosrius. Al Nord i al Sud limita amb la Riera de Dosrius i al oest amb el Turó de Can Ribot						
<b>Mapa polígon industrial</b> 		<b>Característiques tècniques</b>							
		<b>Superfície total</b> <b>Superfície de sòl industrial</b> <b>Sòl ocupat</b> <b>Volum construït</b> <b>Nº de parcel·les</b> <b>Superfície mínima de parcel·la</b> <b>Coefficient edificabilitat parcel·la</b> <b>Usos admesos</b> <b>Preu mitjà parcel·la</b>	667.558 m <sup>2</sup> 113.974 m <sup>2</sup> 50% del total 341.922 m <sup>3</sup>  2000 m <sup>2</sup> 1,20m <sup>2</sup> sostre/m <sup>2</sup> sòl Industrial i magatzems						
		<b>Principals activitats econòmiques</b>							
		<b>Nº d'empreses actives</b> <b>Principals activitats (*):</b> 1)FUSTERIA 2)METAL·LÚRGIA 3)QUÍMICA I PLÀSTIC 4)TÈXTIL 5)ALTRES	2 % empreses 8 % empreses 10 % empreses 40 % empreses 40 % empreses						
		(*) Activitats: Agroalimentària; Automoció; Calçat; Construcció; Distribució; Electricitat i electrònica; Fusteria i fabricació de mobles; Hostaleria; Metal·lúrgia; Papereria i arts gràfiques; Química i plàstics; Serveis empresarials; Tèxtil; TIC; Transport i comunicació; Altres indústries							
		<b>Dades urbanístiques</b>							
		<b>Any constitució polígon</b> <b>Organisme promotor</b> <b>Pla parcial</b> <b>Data aprovació definitiva pla parcial</b> <b>Projectes d'urbanització</b> <b>Sistema de gestió</b> <b>Observacions</b>	Privat SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>						
<b>Distàncies</b> <table border="1"> <tr> <td>Mataró</td> <td>14 (Km)</td> </tr> <tr> <td>Barcelona</td> <td>40 (Km)</td> </tr> <tr> <td>Girona</td> <td>73 (Km)</td> </tr> </table>		Mataró	14 (Km)	Barcelona	40 (Km)	Girona	73 (Km)	<b>Subministraments i Abocaments</b>	
Mataró	14 (Km)								
Barcelona	40 (Km)								
Girona	73 (Km)								
		<b>Aigua potable</b> <b>Dipòsit d'aigua</b> <b>Duresa aigua</b> <b>pH aigua</b>	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>						
		<b>Gas</b> <b>Subministrament elèctric – tipus</b>	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> AT						

Imatges del polígon	Potència Voltatge	
(IMATGES POLÍGON)	Xarxa sanejaments	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	Punt d'abocament Depuradora	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
	Comunicacions	
	Xarxa telefònica	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	Banda ampla	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	Ferrocarril més proper – distància	14 (Km) Mataró
	Aeroport – distància	51 (Km)
	Port – distància	42 (Km)
	Transport públic – freqüència	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
	Valoració general i infraestructures	
<b>Empreses instal·lades</b>	Descripció del conjunt:	
<b>Tèxtil</b> DISTRITECNO AMICH-GÉNEROS DE PUNTO ESTAMPADOS LITORAL TEIXITS DE PUNT J.J. SL TIMER ACABADOS TEXTILES, SL ESTAMPADOS FAMILY, SL.	Accessibilitat viària: Millorable	
<b>Metal·lúrgia</b> SUMINISTROS E INSTALACIONES TÉCNICAS DEL MARESME, SL. MECANITZATS INDUSTRIALS ARGENTONA, SL. CONSTRUCCIONES METÁLICAS MEPAL, SL	Urbanització: És antiga	
<b>Química</b> GRUPO GRUBACAT, SA	Paviment: Millorable	
<b>Plàstic</b> H. COLL POLINEX, SA. HERMANOS COLL S.CV.P.	Vorada: Millorable	
<b>Automoció</b> R.Q.F. SA	Senyalització carrers: Millorable	
<b>Carpinteria</b> CARPINTERÍA LUIS GRAJERA	Guals: Millorable	
	Enllumenat: Millorable	
	Estacionament: No n'hi ha suficient	
	Recollida residus: Privada (no municipal)	