

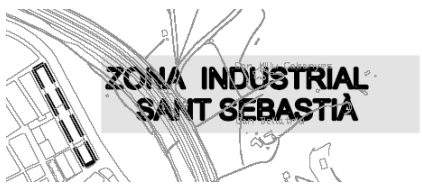


## POLÍGON SANT SEBASTIÀ

Localització		Situació							
<p style="text-align: center;"><b>Mapa comarca</b></p>  <p style="text-align: right; margin-right: 10px;">Maresme</p> <p style="text-align: center;"><b>Mapa del terme municipal</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>Mapa polígon industrial</b></p> 	<p><b>Municipi</b> ARGENTONA</p> <p><b>Carretera</b></p> <p><b>Adreça</b></p> <p><b>Codi Postal</b> 08310</p> <p><b>Telèfon</b></p> <p><b>Fax</b></p> <p><b>e-mail</b></p> <p><b>Localització</b> Part Nord-est del Municipi d'Argentona, <del>límita a l'est amb l'autovia C-60</del> Dins nucli urbà</p>								
Característiques tècniques									
<p><b>Superfície total</b></p> <p><b>Superfície de sòl industrial</b></p> <p><b>Sòl ocupat</b></p> <p><b>Volum construït</b></p> <p><b>Nº de parcel·les</b></p> <p><b>Superfície mínima de parcel·la</b></p> <p><b>Coefficient edificabilitat parcel·la</b></p> <p><b>Usos admesos</b></p> <p><b>Preu mitjà parcel·la</b></p>	<p>85.654 m<sup>2</sup></p> <p>31.040,26 m<sup>2</sup></p> <p>100 % del total</p> <p>m<sup>3</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup> sostre/m<sup>2</sup> sòl</p>								
Principals activitats econòmiques									
<p><b>Nº d'empreses actives</b></p> <p><b>Principals activitats (*):</b></p> <p>1)..... % empreses</p> <p>2)..... % empreses</p> <p>3)..... % empreses</p> <p>(*) Activitats: Agroalimentària; Automoció; Calçat; Construcció; Distribució; Electricitat i electrònica; Fusteria i fabricació de mobles; Hostaleria; Metal·lúrgia; Papereria i arts gràfiques; Química i plàstics; Serveis empresarials; Tèxtil; TIC; Transport i comunicació; Altres indústries</p>	<p>85.654 m<sup>2</sup></p> <p>31.040,26 m<sup>2</sup></p> <p>100 % del total</p> <p>m<sup>3</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup></p> <p>m<sup>2</sup> sostre/m<sup>2</sup> sòl</p>								
Dades urbanístiques									
<p><b>Any constitució polígon</b></p> <p><b>Organisme promotor</b></p> <p><b>Pla parcial</b></p> <p><b>Data aprovació definitiva pla parcial</b></p> <p><b>Projectes d'urbanització</b></p> <p><b>Sistema de gestió</b></p> <p><b>Observacions</b></p>	<p>SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Pla especial</p> <p>Compensació</p>								
Subministraments i Abocaments									
<p><b>Aigua potable</b></p> <p><b>Dipòsit d'aigua</b></p> <p><b>Duresa aigua</b></p> <p><b>pH aigua</b></p> <p><b>Gas</b></p> <p><b>Subministrament elèctric – tipus</b></p> <p><b>Potència</b></p> <p><b>Voltatge</b></p> <p><b>Xarxa sanejaments</b></p> <p><b>Punt d'abocament</b></p> <p><b>Depuradora</b></p>	<p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p>								
<p style="text-align: center;"><b>Distàncies</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Mataró</b></td> <td>6 (Km)</td> </tr> <tr> <td><b>Barcelona</b></td> <td>33 (Km)</td> </tr> <tr> <td><b>Girona</b></td> <td>77 (Km)</td> </tr> </table>	<b>Mataró</b>	6 (Km)	<b>Barcelona</b>	33 (Km)	<b>Girona</b>	77 (Km)	<p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>SÍ <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p>		
<b>Mataró</b>	6 (Km)								
<b>Barcelona</b>	33 (Km)								
<b>Girona</b>	77 (Km)								

<b>Imatges del polígon</b>		Les aigües van al col·lector municipal de la riera de Mataró
(IMATGES POLÍGON)	<b>Comunicacions</b>	
	<b>Xarxa telefònica</b>	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	<b>Banda ampla</b>	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	<b>Ferrocarril més proper – distància</b>	6 (Km) Mataró
	<b>Aeroport – distància</b>	44 (Km)
	<b>Port – distància</b>	6 (Km) Mataró
		35 (Km) Barcelona
	<b>Transport públic – freqüència</b>	SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	<b>Valoració general i infraestructures</b>	
	<b>Descripció del conjunt:</b>	Dintre d'una zona residencial
<b>Accessibilitat viària:</b>	Correcte	
<b>Empreses instal·lades</b>		
<b>Urbanització:</b>	Correcte	
<b>Paviment:</b>	Correcte	
<b>Vorada:</b>	Correcte	
<b>Senyalització carrers:</b>	Correcte	
<b>Guais:</b>	Correcte	
<b>Enllumenat:</b>	Correcte	
<b>Estacionament:</b>	Correcte	
<b>Recollida residus:</b>	Recollida selectiva de residus a tot el municipi	